

Утверждено
протоколом Общего собрания
Ассоциации «СРО КИРУиП»
№1 от 01.03.2017 г.

УСЛОВИЯ ЧЛЕНСТВА

**В АССОЦИАЦИИ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ РЕГИОНОВ УРАЛА И ПОВОЛЖЬЯ»**

Пермь 2017 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Условия членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров регионов Урала и Поволжья» (далее - Условия) регулируют условия членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров регионов Урала и Поволжья» (далее - Ассоциация), условия вступления в Ассоциацию, устанавливают требования к членам Ассоциации, размер, сроки и порядок уплаты взносов.

1.2. Условия разработаны в соответствии с Федеральными законами от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

2. УСЛОВИЯ ЧЛЕНСТВА В АССОЦИАЦИИ

2.1. Обязательными условиями принятия физического лица в Ассоциацию являются:

- 1) наличие гражданства Российской Федерации;
- 2) отсутствие наказания в виде дисквалификации за нарушение законодательства о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и кадастровой деятельности, предусмотренного Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, в соответствии с вступившим в законную силу решением суда;
- 3) отсутствие непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления;
- 4) наличие действующего договора обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера;
- 5) сдача теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, для лиц, не имеющих действующих квалификационных аттестатов по состоянию на 01.07.2016г.;
- 6) наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утверждается органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений, или наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки, не вошедших в указанный перечень, и дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений. Данное требование не распространяется до 01.01.2020г. на лиц, имеющих действующие квалификационные аттестаты по состоянию на 01.07.2016г.;
- 7) наличие опыта работы в качестве помощника кадастрового инженера не менее двух лет, в течение которых он под руководством кадастрового инженера проходил стажировку, для лиц, не имеющих действующих квалификационных аттестатов по состоянию на 01.07.2016г.;
- 8) отсутствие ограничений, предусмотренных частями 19 и 20 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

2.2. Обязательными условиями членства кадастровых инженеров в Ассоциации являются:

- 1) соответствие требованиям, установленным п.2.1. Условий;
- 2) соблюдение федерального законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области кадастровых отношений, требований к осуществлению кадастровой деятельности;
- 3) внесение установленных Ассоциацией взносов.

3. ПРИЕМ В ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ

3.1. Для вступления в члены Ассоциации физическое лицо, претендующее на вступление в Ассоциацию (далее – соискатель) представляет следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Установленные требования
1	Заявление на вступление в Ассоциацию	По установленной Ассоциацией форме
2	Согласие на обработку персональных данных	По установленной Ассоциацией форме
3	Копия паспорта	Персональные данные, место регистрации (стр. 2 – 3, 5, заверенные печатью и личной подписью кадастрового инженера на каждом листе)
4	Копии всех документов об образовании	Заверенные печатью и личной подписью кадастрового инженера на каждом листе
5	Копия документа, подтверждающего выход из иной саморегулируемой организации кадастровых инженеров	При наличии ранее членства в иной саморегулируемой организации кадастровых инженеров
6	Копия действующего по состоянию на 01.07.2016 квалификационного аттестата кадастрового инженера (при наличии)	Заверенная печатью и личной подписью кадастрового инженера
7	В случае, если заявитель является работником юридического лица - анкета организации	По установленной в Ассоциации форме, подписанной руководителем юридического лица.
8	В случае, если заявитель осуществляет деятельность в качестве индивидуального предпринимателя – копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя	Заверенная печатью и личной подписью кадастрового инженера
9	Справка о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования	Оригинал установленного МВД России образца
10	Справка об отсутствии запрашиваемой информации в Реестре дисквалифицированных лиц.	Оригинал установленного ФНС России образца
11	Копия договора обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера	В случае, если кадастровый инженер осуществил личное страхование
12	Заявление об отсутствии ограничений на членство в саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Оригинал, по установленной в Ассоциации форме, подписанный кадастровым инженером и заверенный его личной печатью

13	Копия страхового свидетельства государственного пенсионного страхования (СНИЛС)	Заверенная печатью и личной подписью кадастрового инженера
14	В случае, если соискатель является работником юридического лица - копия приказа о приеме на работу или трудового договора	Заверенная подписью и печатью уполномоченного лица организации
15	Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории Российской Федерации (ИНН)	Заверенная печатью и личной подписью кадастрового инженера
16	Копия заключения Ассоциации об итогах стажировки в качестве помощника кадастрового инженера не менее двух лет (при отсутствии действующего на 01.07.2016 квалификационного аттестата)	По установленной в Ассоциации форме
17	Копия документа об успешной сдаче теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности (при отсутствии действующего на 01.07.2016 квалификационного аттестата)	По форме, установленной Национальным объединением саморегулируемых организаций кадастровых инженеров

3.2. Ответственность за достоверность, предоставляемых в Ассоциацию документов, несет соискатель.

3.3. Оригиналы вышеуказанных документов или заверенные печатью и подписью кадастрового инженера копии, представляются соискателем лично или заказным письмом с уведомлением и описью вложения в исполнительную дирекцию Ассоциации (обособленное подразделение Ассоциации).

3.4. После поступления заявления со всеми необходимыми документами в Правлении Ассоциации проводится экспертиза представленных документов на полноту и достаточность содержащихся в них сведений и соответствие соискателя требованиям п.2.1 Условий.

3.5. Правление Ассоциации рассматривает пакет документов, направленный соискателем и принимает решение о его приеме в Ассоциацию в срок не более 20 рабочих дней с даты поступления заявления.

3.6. В день принятия Правлением Ассоциации решения о приеме соискателя в Ассоциацию: сведения о нем вносятся в Реестр членов Ассоциации; размещаются на официальном сайте Ассоциации и направляются в Росреестр; соискателю по электронной почте направляется выписка из протокола заседания Правления Ассоциации.

3.7. По обращению члена Ассоциации ему изготавливается свидетельство о членстве в Ассоциации.

3.8. В случае отказа в приеме в члены Ассоциации соискателю направляется выписка из протокола заседания Правления Ассоциации. Отказ в приеме в члены Ассоциации возможен в случае несоответствия соискателя требованиям, установленным

законодательством РФ и настоящих Условий. Решение об отказе в приеме в Ассоциацию может быть обжаловано в судебном порядке.

4. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ВЗНОСОВ В АССОЦИАЦИЮ

4.1. В Ассоциации устанавливаются следующие виды взносов:

- 1) вступительный взнос;
- 2) регулярный членский взнос;
- 3) целевой взнос;
- 4) добровольный имущественный взнос и пожертвования.

4.2. Все взносы оплачиваются денежными средствами. Датой внесения установленных в Ассоциации взносов является дата зачисления денежных средств на расчетный счет Ассоциации.

4.3. Взносы оплачиваются членом Ассоциации, либо третьими лицами (работодателями и т.п.) за членов Ассоциации.

4.4. При положительном решении Правления Ассоциации о приеме соискателя в члены Ассоциации физическое лицо, принятое в члены Ассоциации, обязано в течение 5 рабочих дней с момента получения выписки из протокола заседания Правления оплатить в полном размере вступительный взнос, регулярный членский взнос и целевой взнос на страхование гражданской ответственности кадастрового инженера в случае принятия решения о присоединении к коллективному договору страхования.

Оплата вступительного взноса и регулярного членского взноса может быть осуществлена соискателем до принятия Правлением Ассоциации решения о приеме его в члены Ассоциации. В случае принятия отрицательного решения о приеме соискателя в члены Ассоциации уплаченные взносы подлежат возврату в полном объеме.

4.5. Регулярный членский взнос вносится дважды в год равными частями: за первое полугодие не позднее 31 марта, за второе полугодие не позднее 30 сентября.

По заявлению кадастрового инженера, либо работодателя кадастрового инженера оплата членских взносов может быть произведена в полном объеме до 31 марта. Срок подачи такого заявления – до 15 декабря года, предшествующего тому, за который будет производиться оплата взносов.

4.6. Размер регулярного членского взноса в первый год членства рассчитывается пропорционально количеству месяцев членства в Ассоциации, при этом при определении размера членский взносов, неполный месяц считается за полный.

4.7. Целевые взносы устанавливаются в целях обеспечения страхования гражданской ответственности кадастрового инженера, а также при необходимости финансирования деятельности Ассоциации в определенных областях и направлениях его деятельности, либо для финансирования отдельных мероприятий и программ Ассоциации.

4.8. Размер добровольного имущественного взноса устанавливается членом Ассоциации или третьим лицом (работодателем члена Ассоциации) самостоятельно либо по рекомендации Правления Ассоциации.

4.9. В Ассоциации устанавливаются следующие размеры взносов:

- 1) вступительный взнос - 1 000 рублей;
- 2) регулярный членский взнос - 12 000 рублей за одного кадастрового инженера в год;

3) регулярный членский взнос при условии одновременного вступления и (или) членства в Ассоциации от 3-ех до 10-ти кадастровых инженеров включительно, осуществляющих свою трудовую деятельность у одного работодателя, - 10 000 рублей за одного кадастрового инженера в год;

4) регулярный членский взнос при условии одновременного вступления и (или) членства в Ассоциации 11-ти и более кадастровых инженеров, осуществляющих свою трудовую деятельность у одного работодателя - 9 000 рублей за одного кадастрового инженера в год;

