

УСЛОВИЯ ЧЛЕНСТВА

**В АССОЦИАЦИИ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ РЕГИОНОВ УРАЛА И ПОВОЛЖЬЯ»**

Пермь 2015 г

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Условия членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров регионов Урала и Поволжья» (далее - Условия) регулируют условия членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров регионов Урала и Поволжья» (далее - Ассоциация), условия вступления в Ассоциацию и выхода из нее, устанавливают требования к членам Ассоциации, размер, сроки и порядок уплаты взносов.

1.2. Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

2. УСЛОВИЯ ЧЛЕНСТВА В АССОЦИАЦИИ

2.1. Членами Ассоциации могут быть физические лица, являющиеся кадастровыми инженерами в соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» при соответствии следующим условиям:

- 1) наличие гражданства Российской Федерации;
- 2) наличие действующего квалификационного аттестата кадастрового инженера;
- 3) отсутствие наказания в виде дисквалификации за совершение правонарушения в сфере законодательства о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и кадастровой деятельности, предусмотренного Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, в соответствии с вступившим в законную силу решением суда;
- 4) отсутствие непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления;
- 5) наличие действующего договора обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера;
- 6) отсутствие членства в иной саморегулируемой организации в сфере кадастровой деятельности;
- 7) оплаты соискателем вступительного взноса, регулярного членского взноса и целевого взноса (при необходимости).

3. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ВЗНЕСОВ В АССОЦИАЦИЮ

3.1. В Ассоциации устанавливаются следующие виды взносов:

- 1) вступительный взнос;
- 2) регулярный членский взнос;
- 3) целевой взнос;
- 4) добровольный имущественный взнос и пожертвования.

3.2. Все взносы оплачиваются денежными средствами. Датой внесения установленных в Ассоциации взносов является дата зачисления денежных средств на расчетный счет Ассоциации.

3.3. Взносы оплачиваются соискателем или членом Ассоциации. Третьи лица (работодатели и т.п.) вправе оплачивать взносы за соискателей или членов Ассоциации.

3.3.1. Как обязательное условие вступления в члены Ассоциации соискатели обязаны уплатить вступительный взнос, регулярный членский взнос и целевой взнос для обеспечения страхования кадастровой деятельности. Размер регулярного членского взноса в первый год членства рассчитывается пропорционально количеству месяцев членства в

Ассоциации.

Указанные взносы оплачиваются соискателем в течение 5 рабочих дней с момента подачи заявления о вступлении в члены Ассоциации.

В случае принятия отрицательного решения по заявлению соискателя взносы возвращаются в полном объеме.

3.3.2. Члены Ассоциации обязаны уплачивать регулярные членские и целевые взносы. Регулярный членский взнос вносится ежегодно не позднее 31 марта оплачиваемого года.

По заявлению работодателя, которым осуществляется оплата членских взносов за его работников - кадастровых инженеров, на основании решения Правления Ассоциации может быть предусмотрена оплата членских взносов по частям в течение отчетного года.

Нарушение установленного срока оплаты членских взносов более чем на три месяца является основанием для исключения кадастрового инженера из Ассоциации.

3.4. Целевые взносы устанавливаются в целях обеспечения страхования кадастровой деятельности, а также при необходимости финансирования деятельности Ассоциации в определенных областях и направлениях его деятельности, либо для финансирования отдельных мероприятий и программ Ассоциации.

3.5. Размер добровольного имущественного взноса устанавливается Соискателем, членом Ассоциации или третьим лицом самостоятельно либо по рекомендации Правления Ассоциации.

3.6. В Ассоциации устанавливаются следующие размеры взносов:

- 1) вступительный взнос - 3 000 рублей;
- 2) регулярный членский взнос - 12 000 рублей;
- 3) регулярный членский взнос при условии одновременного вступления и (или) членства в Ассоциации от 3-ех до 10-ти кадастровых инженеров включительно, осуществляющих свою трудовую деятельность у одного работодателя - 10 000 рублей;
- 4) регулярный членский взнос при условии одновременного вступления и (или) членства в Ассоциации 11-ти и более кадастровых инженеров, осуществляющих свою трудовую деятельность у одного работодателя - 9 000 рублей;
- 5) целевой взнос на страхование гражданской ответственности кадастрового инженера на сумму 2 500 000 рублей сроком на 1 год при коллективном страховании составляет 1 250 рублей.

3.7. Частичное либо полное освобождение Соискателей от уплаты вступительных взносов может быть предоставлено на основании решения Правления Ассоциации в следующих случаях:

- 1) при вступлении в Ассоциацию третьего и последующих кадастровых инженеров, осуществляющих трудовую деятельность у одного работодателя;
- 2) соискателям, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя;
- 3) соискателям - бывшим членам саморегулируемых организаций, являющихся членами НП «Национальная палата кадастровых инженеров», - при предоставлении подтверждающих такое членство документов.

3.8. Правление Ассоциации устанавливает:

- 1) Размер целевых взносов при необходимости финансирования деятельности Ассоциации в случае изменения законодательства, отдельных мероприятий и программ Ассоциации;
- 2) Иные положения, затрагивающие вопросы членства и не урегулированные Уставом Ассоциации, настоящими Условиями, вышеуказанными и иными внутренними документами Ассоциации.

4. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ВСТУПЛЕНИЯ В АССОЦИАЦИЮ

4.1. Ответственность за достоверность представляемых в Ассоциацию документов несет заявитель.

4.2. Для вступления в члены Ассоциации соискатель представляет следующие документы:

№ n/n	<i>Наименование документа</i>	<i>Установленные требования</i>
1	Заявление о приеме в Ассоциацию и согласие на обработку персональных данных	Оригинал. По установленной в Ассоциации форме.
2	Фото (1 шт.)	Оригинал. Цветное, размер 3*4 или в формате jpeg, jpg, png, tiff.
3	Копия паспорта гражданина Российской Федерации	Персональные данные и место регистрации.
4	Копия страхового свидетельства государственного пенсионного страхования	
5	Копии документов об образовании	
6	Копия действующего квалификационного аттестата кадастрового инженера	
7	В случае работы в юридическом лице: - копии приказов о назначении/увольнении; - копии договоров (контрактов); - справку с места работы на бланке организации в свободной форме.	*
8	Копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя	
9	Справка об отсутствии судимости	Оригинал установленного МВД образца. Срок действия 1 год.
10	Справка об отсутствии дисквалификации	Оригинал установленного образца. Срок действия 1 год.
11	Копия документа, подтверждающего выход из иной саморегулируемой организации в сфере кадастровой деятельности	При наличии ранее членства в иной саморегулируемой организации в сфере кадастровой деятельности.
12	Копия полиса и договора страхования имущественной ответственности кадастрового инженера	

4.3. Копии документов должны быть заверены печатью кадастрового инженера.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящие Условия вступают в силу с 01 января 2016 г.